

Sobre el cerco

NOTICIAS DE SU AGENTE DE BIENES RAÍCES...

Realty World ~ Main Street



"Joel Sutherland "Mr. Corona""
Realtor®

835 N. Main Street
Suite F
Corona, CA 92880
Phone: 909-910-3410
Fax: 951-735-0159
coachjoel@comcast.net

<http://www.mrcorona.com>

V O L U M E N 3 • N Ú M E R O 4

A B R I L 2 0 0 5

Celebre el Día del árbol. ¡Plante un árbol!

Una visita al Nebraska de hoy no revelaría que este estado fue un tiempo una llanura sin vegetación. Sin embargo, fue precisamente la falta de árboles en el estado lo que llevó a que se estableciera el Día del Árbol en la década de 1800.

Entre los pioneros que se trasladaron al territorio de Nebraska en 1854 se encontraba J. Sterling Morton. Morton y su esposa eran amantes de la naturaleza y en el hogar que establecieron en Nebraska pronto plantaron árboles, arbustos y flores.

Morton era periodista y pronto llegó a ser editor del primer periódico de Nebraska, medio que utilizó para difundir información sobre agricultura y su entusiasmo por los árboles a una audiencia igualmente entusiasta.

Otros pioneros como él extrañaban sus árboles. Pero, lo que era más importante aún, los árboles eran necesarios como barreras contra el viento para evitar que "volara" la tierra y como combustible y material de construcción, así como para sombra protectora del ardiente sol.

En 1872, en una reunión de la Junta Estatal de Agricultura, Morton propuso por primera vez la celebración de un día festivo para la siembra de árboles que se llamaría el "Día del Árbol". Se fijó la fecha para el 10 de abril. Se ofrecieron premios a los condados y a las personas por plantar el mayor número de árboles en ese día. Se calcula que más de un millón de árboles fueron plantados en Nebraska el primer Día del Árbol. En 1885, el Día del Árbol fue declarado feriado legal en Nebraska.

En 1970, el presidente Nixon proclamó el último viernes del mes de abril como Día Nacional del Árbol. Hoy en día, los 50 estados celebran el Día del Árbol, aunque las fechas varían de acuerdo con el clima local.

Para un propietario de vivienda, el Día del Árbol es una oportunidad excelente de hacer cuentas de los árboles en su propiedad y planear para el futuro.

Inspeccione sus árboles

Identifique las ramas rotas y cualquier señal de enfermedad o de infestación de insectos.

Piense en cómo plantar nuevos árboles puede mejorar el aspecto de su propiedad o servir de protección contra el viento y el calor.

Haga un viaje a su vivero local para ver lo que está disponible y buscar nuevas ideas.

Dese una vuelta por su vecindario. ¿Hay alguna área pública en la que la siembra o el mantenimiento de árboles podría marcar la diferencia en su comunidad? Converse con sus vecinos.

¡Sí, plante un árbol!

¿Cuándo se celebra el Día del Árbol en su zona? Observe la siguiente lista de estados, sus árboles y las fechas a continuación:

Arizona: palo verde (último viernes de abril)

Colorado: abeto azul (tercer viernes de abril)

Illinois: roble blanco (último viernes de abril)

Nevada: pino de piñón de una sola hoja (el 28 de febrero en el sur de Nevada; el 23 de abril en el norte de Nevada)

Oregon: abeto Douglas (primera semana completa de abril)

Washington: tsuga del oeste (segundo miércoles de abril)

Cortesía de Treehelp.com. Se supone que la información es confiable, pero FNHW no se hace responsable de ninguna inexactitud.



¿Cree que va a recibir un reembolso de los impuestos? A continuación encontrará una lista de las 10 mejores maneras de gastarlo:

10. Póngase al día con las reparaciones y mantenimiento de su automóvil.
9. Inviértalo en su IRA.
8. Haga una fiesta e invite a todo el vecindario.
7. Plante un árbol, ¡o dos!
6. Invierta en su salud inscribiéndose en un gimnasio o comprando equipo para hacer ejercicio.
5. Tómese unas minivacaciones.
4. ¡Regálese ropa fresca de primavera!
3. Empiece un fondo de ahorros para los días de escasez.
2. Empiece esa obra de remodelación que estuvo posponiendo todo el año.
1. ¡Regálese una noche de descanso con sus amigos!





Realty World ~ Main Street

"Joel Sutherland "Mr. Corona"" - Realtor®

835 N. Main Street
Suite F
Corona, CA 92880



Repáre, remplace y relájese con Fidelity National Home Warranty (FNHW). Una garantía de FNHW para vivienda ofrece tanto al comprador como al vendedor la "tranquilidad de ánimo" a la hora de reparar y/o remplazar los principales sistemas y electrodomésticos de la casa. FNHW se honra en ofrecer un servicio de alta calidad al cliente, incluidas una respuesta rápida y soluciones eficientes a los problemas y necesidades del cliente. El propietario de la vivienda sólo necesita hacer una llamada y pagar una pequeña tarifa cuando surge un problema o la necesidad de hacer alguna reparación.



Si está pensando en comprar o vender en el futuro próximo, llame y pida una entrevista personal y la evaluación de la propiedad sin obligación alguna.

Esto no quiere ser una solicitud si ya se ha comprometido con un agente para la venta de su propiedad. Fidelity National Home Warranty considera confiable toda la información contenida en esta circular, pero no asume ninguna responsabilidad legal por su exactitud.



¡La Semana Nacional de la Salud Pública se celebra del 4 al 10 de abril!

Es muy sabido que los avances en la salud y las nuevas opciones de tratamiento están permitiendo que los estadounidenses vivan más. La expectativa promedio de vida en Estados Unidos es ahora de 74 años para los hombres y de 78 años para las mujeres. Ahora es más importante que nunca llevar una vida más fuerte y saludable.



¡Siga las tres P hacia la salud! Prevenir, proteger y planear

¡Siga las tres P para agregar años con buena salud a su vida!

Es sumamente importante tomar medidas preventivas y llevar un estilo de vida más saludable. Las investigaciones muestran que muchos de los síntomas de deterioro que vienen con la edad están relacionados con la influencia y el modo de pensar, no con la genética. A menudo, muchos de nosotros perdemos las oportunidades simples de evitar problemas de salud lle-

vando una vida saludable, con cambios pequeños que podrían permitirnos estar sanos y sacar más provecho a los años en la edad avanzada.

Además, tome medidas para proteger su salud mediante la detección temprana y los exámenes médicos...y elabore un plan para controlar su salud que conduzca a una mejor calidad de vida.

Descubra qué más puede hacer para fortalecerse y mantenerse en plena salud visitando www.apha.org/NPHW.

Información proporcionada por American Public Health Association

Más datos sobre el mes de abril

- Abril significa abrir...de la palabra latina aperire.
- La piedra de abril es el diamante, por la inocencia.
- Las margaritas y las arvejas son consideradas a menudo flores de abril.
- El Día de la Tierra fue celebrado por primera vez internacionalmente el 22 de abril de 1970 para hacer que todo el mundo tome conciencia de los problemas ambientales.
- Abril es el Mes Nacional del Humor.

VERDURAS SIMPLES DE COMIENZOS DE PRIMAVERA

Esta receta es de lo más sencilla, pero está llena de los sabores y colores de los vegetales de primavera, como arvejas nuevas y espárragos.



Use los productos más frescos y tiernos posibles.

- 4 cucharadas de aceite o mantequilla
- 3 cebollas cortadas en aros
- 6 hojas (las de la parte externa) picadas de una lechuga nueva
- 2 tazas de arvejas
- 2 zanahorias cortadas en trozos
- 2 tazas de espárragos cortados en pedazos
- 1 taza de papas nuevas pequeñas

Caliente el aceite en una olla firme. Agregue los vegetales. Cubra y cocine a fuego lento, moviendo ocasionalmente. Cuando las zanahorias estén tiernas, apague el fuego y sirva. Rinde para cuatro porciones.

Adaptado del libro Simple Food for the Good Life, de Helen Nearing (Chelsea Green, 1999)